МЕЩАНСКИЙ

FORUM

Садовая-Сухаревская улица

★ ★ ★½



Узнаваемая современная архитектура, пентхаусы с видами и полный сервис в доме.

Место в гиде	Район	Метро	Срок
10 из 99	Мещанский	Сухаревская	Дом сдан

Отделка	Тип дома	Паркинг	Цена
Чистовая	Монолитный	Подземный паркинг	2,0–2,8 млн ₽ за м²

Оценка по критериям

Адрес
★★☆
Цветной–Сретенка: квартал на подъёме

Архитектура
★★★
Сильный современный жест

Детали фасада
★★☆
Выразительная форма, детали проще

Общие зоны
★★★
Стиль середины XX века, коллекционная мебель

Квартира
★★★
Двухуровневые пентхаусы до 7 м

Виды
★★★
Открытые панорамы над центром

Приватность
★★☆
Больше квартир, чем в камерных особняках

Сервис
★★★
Фитнес, бассейн и спа для жителей

Инженерия
★★☆
Современный стандарт класса

Квартиры и цены

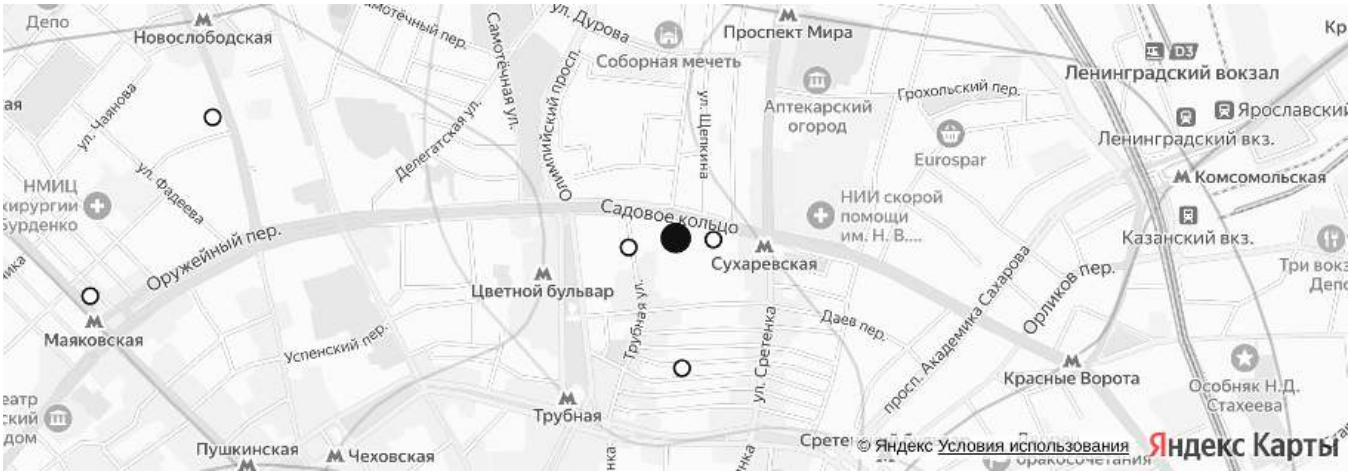
ТИП	ПЛОЩАДЬ	ЗА М², МЛН ₽	БЮДЖЕТ
1 спальня	73,4–73,5 м²	2,2	158–163 млн ₽
2 спальни	86,1–123,4 м²	2,0–2,3	175–283 млн ₽
3 спальни	148,4–170,3 м²	2,2–2,8	328–467 млн ₽

Цены — ориентир на 27 октября 2026 года. Стоимость конкретной квартиры, наличие и условия покупки уточняются по запросу.

Показ и условия. Telegram @viktortimofeev · +7 916 933 27 67 (тот же номер в Max).

Локация

Садовая-Сухаревская улица · метро Сухаревская



Планировки



1 спальня · 73,2 м²



1 спальня · 73,3 м²



2 спальни · 86 м²



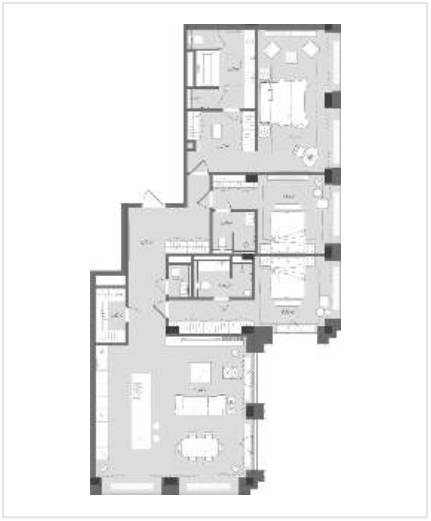
2 спальни · 118,5 м²



2 спальни · 170,5 м²



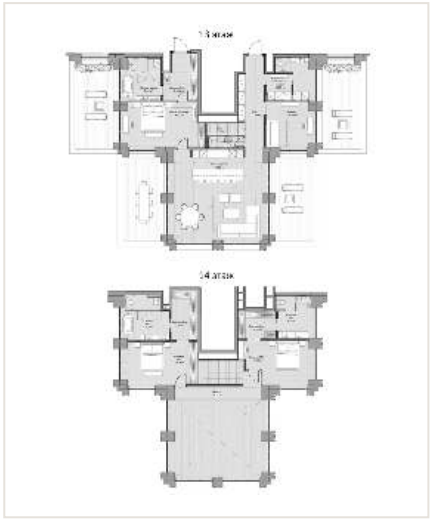
3 спальни · 148,1 м²



3 спальни · 170,1 м²



3 спальни · 279,6 м²



4 спальни · 256,7 м²